

汉中市发展和改革委员会文件

汉发改代赈〔2023〕719号

汉中市发展和改革委员会 关于留坝县玉皇庙镇2023年以工代赈示范项目 初步设计（代可行性研究报告）的批复

留坝县发展和改革局：

你局《关于报送留坝县玉皇庙镇2023年以工代赈示范项目（留坝县玉皇庙镇玉皇庙村旅游产业配套基础设施建设项目）初步设计（代可行性研究报告）的报告》（留发改字〔2023〕60号）及随文报送的初步设计收悉。经专家评审，现根据以工代赈项目管理有关规定批复如下：

一、原则同意由元象工程设计有限公司编制的留坝县玉皇庙镇2023年以工代赈示范项目（留坝县玉皇庙镇玉皇庙村旅游产业配套基础设施建设项目）初步设计（代可行性研究报告）。但应严

格按照专家评审意见对其做进一步的修改完善，确保设计科学合理。

二、工程建设地点

留坝县玉皇庙镇玉皇庙村。

三、建设规模及标准

1. 道路工程：修复水毁道路 120m，改造旅游环线 800m，采用 200 厚 C25 混凝土面层；硬化梁家庄民宿配套红色博物馆、书吧、咖啡厅等工区院落及出入口至主道路地面铺装 1100 m²，采用 150 厚 C25 混凝土面层。

2. 排水沟渠工程：石砌挡墙 204m、排水渠 311m；砖砌排水沟，长 311m，宽 0.5m，深 0.6m。采用烧结普通砖、强度不小于 Mu10，M7.5 水泥砂浆砌筑。

3. 管网工程：埋设污水管网 858m，管径 DN300；供水管网 400m；新建检查井 28 座，砖砌检查井。

4. 新建旅游景观节点：新建人工湿地 1 处约 60m³；新建 3 座三格化粪池共 110m³；改建生态停车场 1 处约 1470 m²；改建公厕 2 处共 100 m²；同时配套实施村庄环境综合整治等附属设施。

四、主要建设内容

新建人工湿地 1 处 60m³、化粪池 3 座共 110m³、检查井 28 座、石砌挡墙 204m、水渠水沟 311m，埋设污水管网 858m、供水管网 400m，道路地面铺装 1100 m²，改建生态停车场 1 处 1470 m²、公厕 2 座 160 m²，修复水毁旅游道路 120m，改造旅游环线 800m，同时配套实施环境整治等附属设施。

五、项目运作模式

按照“农村公益性基础设施建设+劳务报酬发放+就业技能培训+公益性岗位设置+资产折股量化分红”模式实施项目建设。经审查核定项目概算总投资 633 万元。项目资金来源为申请以工代赈中央预算内资金 550 万元（其中：含劳务报酬资金为 204 万元，占中央预算内资金的 37.09%），自筹资金 83 万元。项目须带动群众务工人数 79 人，培训务工群众 79 人，设置公益岗位 4 个。

经资产折股量化测算，本次中央预算内以工代赈示范项目资金 550 万元入股玉皇庙村集体经济组织，占村集体经济组织总股份的 18%。项目建成后，将改善提升携程度假农庄运营环境，村集体经济组织每年至少从携程度假农庄收益 40 万元。按照 18% 股权计算，不少于 7.2 万元分红，其中：村集体经济组织提取 30% 的公积公益金，作为该村后续村集体经济发展壮大资金，进一步增强村级集体经济组织造血功能；10% 作为奖励资金，激励干部群众信心；60% 给全体社员进行分红，所有分红资金均通过“一卡通”由银行代发，同时并鼓励低收入人口按法定程序将分红资金入股村集体经济组织，推行“二次分红”，进而实现以工代赈扶贫资金的叠加效应。

六、建设期限

2023 年 9 月—2024 年 7 月。

七、“赈”的作用发挥

项目实施中“能人工的尽量不用机械、能用当地群众的尽量不用专业队伍”，严格按照《国家以工代赈管理办法》《陕西省以工代

《关于规范以工代赈项目劳务报酬发放工作的通知》《关于规范以工代赈项目资料管理的通知》《关于进一步加强以工代赈项目工程建设安全管理的通知》等关于以工代赈建设管理规定和行业规范组织建设，严格按照“赈”的作用发挥相关要求做好组织吸纳当地群众参与务工、开展劳动技能培训、发放劳务报酬、设置公益性岗位，工程建设中注意收集相关资料、图片等做好以工代赈项目建设档案资料规范流程。

接此批复后，请抓紧时间做好开工前的准备工作，尽早开工建设。工程竣工后，及时报账、审计，提请验收。

附件：专家评审意见

汉中市发展和改革委员会
2023年12月21日



汉中市发展和改革委员会

2023年12月21日印发

**留坝县玉皇庙镇2023年以工代赈示范项目
(留坝县玉皇庙镇玉皇庙村旅游产业配套设施建设项目)
初步设计评审专家意见回复表**

会议时间	2023年12月18日
项目名称	留坝县玉皇庙镇2023年以工代赈示范项目 (留坝县玉皇庙镇玉皇庙村旅游产业配套设施建设项目)
评审内容	留坝县玉皇庙镇2023年以工代赈示范项目 (留坝县玉皇庙镇玉皇庙村旅游产业配套设施建设项目) 初步设计评审
理由/建议	<p>1. 项目初步设计应按初步设计要求附相关图表，本图册中套用可行性研究报告内容较多。 回复：初步设计文本与可行性研究报告分册装订。</p> <p>2. 投资概算附表5中数据与后附概算总表不一致。请核查，如工程建设其它费费率，预备费等。 回复：附表5为可行性研究报告中的投资概算。后附预算总表为项目最终投资。</p> <p>3. 水毁道路修复设计采用公路工程相关标准，请核查是否与项目采用市政类标准要求不一致，建设按市政相关标准进行设计，与概算采用市政道路定额保持一致。 回复：图纸中引用的相关规范已修改。</p> <p>4. 按投资概算材料价建议采用2023年11月份定价，进行调整。 回复：投资概算材料价采用2023年11月份信息价。</p> <p>5. 根据项目特点建议套用定额人工施工。 回复：概算套用定额为人工施工。</p> <p>6. 污水管线应有平面及竖向图。 回复：根据现有高差补充相应图纸。</p> <p>7. 挡土墙局部6米高，应详细描述地质情况，及基础处理措施。 回复：已修改相应图纸。</p>
专家签名	 